

Date: \_\_\_\_\_

From: \_\_\_\_\_

**Re: Violation to my right to privacy and/or Proper Notification under California Law**

Attention \_\_\_\_\_,  
(manager/owner)

I \_\_\_\_\_ am a tenant at \_\_\_\_\_.  
(tenant's name) (tenant's unit)

The following happened on \_\_\_\_\_, I was affected and my tenant rights were violated:

- Did not provide written 24-hour notice(s) before entering my unit
- Entered unit at end of scheduled time     Notices are not in the language I understand/speak
- Schedules did not take place Monday-Friday between 9am-5pm, and it was not an emergency
- I am constantly harassed with multiple notices     I do not feel safe in my unit
- Did not arrive during agreed/scheduled time     I am being forced to sign a new contract
- Did not provide reason to enter my unit in writing     Other \_\_\_\_\_

California Civil Code Sections §1941-1942 state that a landlord must take responsibility of any necessary repairs, can enter a unit after having served a written 24-hour notice, and only during regular business hours (M-F, 9:00am to 5:00pm), unless it's an emergency such a flood or fire.

Under California Civil Code §1927, a rental agreement binds the property owner to provide their tenants with quiet possession during the term of the agreement. This means that the tenants have the right to be free from interference in using and enjoying their home during the time that they are living there.

**PLEASE RESPECT MY SPACE AND MY PRIVACY.**

I request that you refrain from any further actions that interfere with my tenant rights.

Sincerely,

\_\_\_\_\_  
Tenant's signature

Fecha: \_\_\_\_\_

De: \_\_\_\_\_

**Re: Violación de mi derecho a la privacidad y/o Notificación Apropriada**

Atención \_\_\_\_\_,  
(manager/dueño)

Yo \_\_\_\_\_ vivo en \_\_\_\_\_  
(nombre de inquiline) (dirección de inquiline)

Lo siguiente ha sucedido en \_\_\_\_\_ lo cual es una violación a mis derechos de inquiline:

- No ha dado aviso(s) por escrito de 24 horas antes de entrar a mi unidad
- Llega al final de hora acordada     Notificaciones no son en el idioma que entiendo/hablo
- Horarios son fuera de lunes-viernes entre 9am-5pm, y no es una emergencia
- Mucho acoso     No llega a la hora acordada     No me siento seguro en mi unidad
- No tiene razon para entrar mi unidad por escrito
- Se me esta obligando firma un nuevo contrato     Otro: \_\_\_\_\_

**POR FAVOR RESPETE MI ESPACIO Y MI PRIVACIDAD.**

Los códigos civiles §1941-1942 de California declaran que el dueño de la propiedad debe tomar responsabilidad de reparaciones necesarias en la unidad, puede entrar la unidad despúes de proveer una notificación escrita 24 horas antes, y solo puede hacer estas visitas durante horas de trabajo regulares (Lunes-Viernes, 9:00am a 5:00pm), almenos que sea una emergencia como una fuga o incendio.

Bajo el código civil de §1927, un acuerdo de alquiler responsabiliza al dueño a proveer a sus inquilines paz y tranquilidad durante dicho acuardo. Esto significa que inquilines tienen el derecho de ser libre de cualquier interferencia y de poder distrutar de su hogar durane el tiempo que esten viviendo allí.

Solicito que se abstenga de realizar más acciones que interfieran con mis derechos de inquiline.

Sinceramente,

\_\_\_\_\_  
(firma de inquiline)